Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε

ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ - ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ -ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ - ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Αρ. ΓΕΜΗ 3001401000

14ος ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.υπόλοιπο	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ.υπόλοιπο
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1.Εξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκ/σεως	121.585,38	119.232,56	2.352,82	121.585,38	118.662,66	2.922,72
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	13.284.342,93	7.920.528,01	5.363.814,92	12.210.057,75	7.192.196,47	5.017.861,28
	13.405.928,31	**8.039.760,57**	**5.366.167,74**	**12.331.643,13**	**7.310.859,13**	**5.020.784,00**
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.ΑΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ						
3.Υπεραξία επιχείρησης (Goodwill)	490.000,00	147.000,00	343.000,00	490.000,00	122.500,00	367.500,00
ΙΙ.ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ						
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	6.861.884,46	0,00	6.861.884,46	6.859.234,46	0,00	6.859.234,46
3.Κτίρια και τεχνικά έργα	32.630.685,38	8.396.528,46	24.234.156,92	26.262.531,38	7.975.787,11	18.286.744,27
4.Μηχ/τα-τεχν.εγκ/σεις-λοιπός μηχ.εξοπλ.	22.500.742,62	7.410.318,85	15.090.423,77	22.208.783,07	6.430.817,25	15.777.965,82
5.Μεταφορικά μέσα	2.187.532,55	1.681.905,43	505.627,12	2.093.839,11	1.548.146,35	545.692,76
6.Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	1.618.995,75	1.295.853,42	323.142,33	1.552.543,01	1.213.727,97	338.815,04
7.Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκ.	6.206.158,60		6.206.158,60	8.535.515,33		8.535.515,33
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	72.005.999,36	18.784.606,16	53.221.393,20	67.512.446,36	17.168.478,68	50.343.967,68
ΙΙΙ.ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ & ΑΛΛΕΣ ΜΑΚΡ/ΣΜΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
1.Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις			800.000,00			800.000,00
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			122.655,28			303.717,16
			922.655,28			1.103.717,16
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**54.487.048,48**			**51.815.184,84**
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ						
1.Εμπορεύματα			1.111.343,63			916.579,82
2.Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή - υποπροϊόντα			679.132,74			1.118.287,67
4.Πρώτες & βοηθ.ύλες,υλικά συσκ.αναλ.υλικά, ανταλ/κά,είδη συσκ.			2.718.386,64			2.280.644,10
5.Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			312.901,57			1.111.609,67
			4.821.764,58			5.427.121,26
ΙΙ.ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
1.Πελάτες		16.237.081,45			14.918.492,41	
Μείον: Προβλέψεις		0,00	16.237.081,45		9.287,37	14.909.205,04
2.Γραμμάτια εισπρακτέα			45.700,00			45.700,00
3.Γραμμάτια σε καθυστέρηση			21.613,00			21.613,00
3α.Επιταγές εισπρακτέες			5.230.354,95			5.398.840,97
3β.Επιταγές σε καθυστέρηση			1.454.351,37			1.056.500,75
3γ.Επιταγές στις Τράπεζες για είσπραξη			99.581,99			145.259,70
3δ.Επιταγές στις Τράπεζες σε εγγύηση			8.988.605,88			5.593.337,37
6. Βραχυπρόθεσμες απαιτήσεις κατά λοιπού συμμετοχικού ενδιαφέροντος εταιρείες			16.200,00			0,00
8. Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων			0,00			211.317,60
10. Επισφαλείς-Επίδικοι πελάτες και χρεώστες		148.439,02			148.439,02	
Μείον: Προβλέψεις		0,00	148.439,02		0,00	148.439,02
11.Χρεώστες διάφοροι			5.251.605,50			6.700.869,39
12.Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			132.179,48			750.028,53
			37.625.712,64			34.981.111,37
ΙΙΙ.ΧΡΕΟΓΡΑΦΑ						
1.Μετοχές		2.426.917,76			1.926.917,76	
Μείον: Προβλέψεις		1.538.329,19	888.588,57		1.538.329,19	388.588,57
			888.588,57			388.588,57
ΙV.ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ						
1.Ταμείο			120.182,94			76.993,01
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			1.620.830,60			2.485.881,64
			1.741.013,54			2.562.874,65
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦ.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			**45.077.079,33**			**43.359.695,85**
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.΄Εξοδα επόμενων χρήσεων			102.313,88			83.922,13
2.Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			149.802,94			79.684,15
3.Λοιποί μεταβατικοί λ/σμοί ενεργητικού			39.177,37			54,86
			291.294,19			163.661,14
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**105.221.589,74**			**100.359.325,83**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1.Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			4.828.305,79			4.819.497,06
2.Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			15.402,05			16.833,05
3.Απαιτήσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις			2.229.850,32			2.250.241,60
4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			3.765.540,60			3.765.553,60
			10.839.098,76			**10.852.125,31**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ		
(19.110.000 μετοχές των 0,60 Ευρώ)		
1.Καταβλημένο	11.466.000,00	11.466.000,00
ΙΙΙ.ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ- ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ		
2.Διαφορές από αναπρ.αξ. Λοιπ.περ. στοιχ.	15,34	8.940,08
3.Επιχορηγήσεις επενδ.παγ.ενεργητικού	6.761.162,33	6.762.690,03
	6.761.177,67	6.771.630,11
ΙV.ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1.Τακτικό αποθεματικό	431.162,51	429.665,80
5.Αφορολόγητα αποθεματικά ειδ.διατ.νόμων	10.150.616,30	8.653.958,48
	10.581.778,81	9.083.624,28
V.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΈΟ		
Υπόλοιπο εις νέο	-2.397.975,32	-71.806,51
VIII.Διαφορές ενοποίησης	167.882,00	167.882,00
IX.Δικαιώματα μειοψηφίας	7.521.749,86	9.091.424,01
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛ. (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙV+ΑV+VIII+IX)	**34.100.613,01**	**36.508.753,89**
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι.ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1.Ομολογιακά δάνεια	1.560.351,69	1.488.576,28
2.Δάνεια τραπεζών	25.155.089,43	13.271.768,61
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	335.877,00	1.605.356,21
	27.051.318,12	**16.365.701,10**
ΙΙ.ΒΡΑΧ/ΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1. Προμηθευτές	5.012.659,14	7.374.494,80
2.Γραμμάτια πληρωτέα	47.497,64	11.808,00
2α.Επιταγές πληρωτέες	14.353.077,98	10.672.599,41
3. Τράπεζες λογ.βραχ/σμων υποχρεώσεων	21.469.321,38	26.065.272,12
4. Προκαταβολές πελατών	304.836,78	44.865,58
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	325.556,81	602.993,87
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	255.273,81	289.811,82
7.Μακροπρ. υποχρεώσεις πληρ. την επόμ. χρήση	96.919,04	233.569,43
10. Μερίσματα πληρωτέα	139.092,50	168.092,50
11. Πιστωτές διάφοροι	1.896.306,25	1.945.648,42
	43.900.541,33	**47.409.155,95**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)	**70.951.859,45**	**63.774.857,05**
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ.ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1. Έσοδα επομένων χρήσεων	29.997,00	30.047,00
2.Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	122.073,64	28.621,25
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	17.046,64	17.046,64
	169.117,28	**75.714,89**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Γ+Δ)	**105.221.589,74**	**100.359.325,83**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1.Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων	4.828.305,79	4.819.497,06
2.Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλιών	15.402,05	16.833,05
3.Υποχρεώσεις από αμφοτεροβαρείς συμβάσεις	2.229.850,32	2.250.241,60
4.Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	3.765.540,60	3.765.553,60
	10.839.098,76	**10.852.125,31**

Σημειώσεις :**1)** Οι εταιρείες που περιλαμβάνονται στη ενοποίηση, "Π.ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. (μητρική) και οι Θυγατρικές "ΧΡΥΣΑ ΑΥΓΑ Α.Ε" "ΣΟΒΙΜΟ ΕΛΛΑΣ Α.Ε" και "ΟΡΝΙΣ ΑΓΕΕ" ελέγχονται απο Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή. **2)** Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων, βάσει των διατάξεων του Ν.2065/92 έγινε στις 31/12/2008. **3)** Η μητρική εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και την χρήση 2008 , μία θυγατρική μέχρι και την χρήση 2006, η άλλη θυγατρική μέχρι και την χρήση 2009 και η άλλη θυγατρική μέχρι και την χρήση 2008.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ.ΑΠΟΤΕΛ. - 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

Ι.ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			39.237.186,98			38.355.395,68
Μείον: Κόστος πωλήσεων			31.599.198,85			28.014.896,81
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμ/σεως			7.637.988,13			10.340.498,87
Πλέον:1. Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			389.753,67			469.922,56
Σύνολο			8.027.741,80			10.810.421,43
Μείον:1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας		1.497.550,02			1.686.611,98	
3.Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		5.409.831,14	6.907.381,16		4.595.088,84	6.281.700,82
Μερικά αποτ/τα(κέρδη) εκμ/σεως			1.120.360,64			4.528.720,61
Πλέον: 1.Έσοδα συμμετοχών	24.324,32			0,00		
3.Κέρδη πωλήσεως συμμετοχών και χρεογράφων	0,00			8.143,07		
4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφη έσοδα	3.017,11	27.341,43		9.217,28	9.217,28	
Μείον: 2.Έξοδα και ζημίες συμμετοχών και χρεογράφων	0,00			11.479,96		
3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	3.499.122,80	3.499.122,80	-3.471.781,37	3.376.163,18	3.387.643,14	-3.378.425,86
Ολικά απ(τα (ζημίες) εκμ/σεως			-2.351.420,73			1.150.294,75
Πλέον: Εκτακτα αποτ/τα						
1.Εκτακτα & ανόργανα έσοδα		48.128,45			76.094,23	
2.Εκτακτα κέρδη		21.198,70			59.477,63	
3.Εσοδα προηγούμενων χρήσεων		822,96			0,00	
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγ. χρήσεων		0,00			0,00	
		70.150,11			135.571,86	
Μείον:1.Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	97.611,80			91.314,60		
2.Εκτακτες ζημίες	354.872,02			378.012,39		
3.Εξοδα προηγούμενων χρήσεων	6.927,71			720,87		
4.Προβλέψεις για εκτακτους κινδύνους	0,00	459.411,53	-389.261,42	68.083,29	538.131,15	-402.559,29
Οργανικά & έκτακτα απ/τα (ζημίες)			-2.740.682,15			747.735,46
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		2.394.786,02			2.313.157,96	
Μείον από αυτές οι ενσωμ.στο λειτ.κόστος		2.394.786,02	0,00		2.198.839,74	0,00
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΚΑΘΑΡΑ ΑΠ/ΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ			**-2.740.682,15**			**747.735,46**
ΜΕΙΟΝ : ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ		**12.881,61**			**427.169,49**	
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΦΟΡΟΛ. ΕΛΕΓΧ.& ΛΟΙΠΟΙ ΜΗ ΕΝΣΩΜ. ΦΟΡΟΙ		**3.995,22**	**16.876,83**		**0,00**	**427.169,49**
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠ/ΤΑ (ζημίες) ΜΕΤΑ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ			**-2.757.558,98**			**320.565,97**
ΜΕΙΟΝ : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΙΟΨΗΦΙΑΣ			**-1.748.374,13**			**35.113,07**
ΚΑΘΑΡΑ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΟΜΙΛΟΥ			**-1.009.184,85**			**285.452,90**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	31/12/2014	**31/12/2013**
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από απαιτήσεις	37.059.456,48	40.072.741,46
Πληρωμές σε προμηθευτές, εργαζομένους, κλπ.	-35.431.293,74	-32.761.864,39
Πληρωμές (εισπράξεις επιστροφών) φόρων	-294.313,89	-307.072,63
Τόκοι πληρωθέντες	-3.499.122,80	-3.376.163,18
Σύνολο εισροών / εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**-2.165.273,95**	**3.627.641,26**
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για την απόκτηση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	-5.682.146,61	-6.210.891,55
Εισπράξεις από πώληση ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων	281.093,73	284.473,98
Εισπράξεις απο επιχ/σεις ενσώματων παγίων	360.632,92	0,00
Εισπράξεις (πληρωμές) από πώληση (αγορά) επενδυτικών τίτλων (μετοχών, αξιόγραφων)	0,00	96.849,16
Τόκοι εισπραχθέντες	3.017,11	9.217,28
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-5.037.402,85**	**-5.820.351,13**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	1.553.227,02
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	13.389.887,32	5.515.639,64
Εξοφλήσεις δανείων	-6.172.230,23	-4.298.625,47
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)	-836.841,40	-985.739,90
Πληρωμές μερισμάτων	0,00	-290.000,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότ (γ)	**6.380.815,69**	**1.494.501,29**
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα χρήσης (α)+(β)+(γ)	**-821.861,11**	**-698.208,58**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**2.562.874,65**	**3.261.083,23**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**1.741.013,54**	**2.562.874,65**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	31/12/2014	**31/12/2013**
Ίδια Κεφάλαια έναρξης (01.01.2014 και 01.01.2013 αντίστοιχα)	36.508.753,89	34.764.602,18
Κέρδη (ζημίες) της χρήσεως μετά από φόρους	-2.757.558,98	328.709,04
	33.751.194,91	35.093.311,22
Αύξηση / (μείωση) μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου	0,00	1.553.227,02
Διανεμηθέντα μερίσματα [κέρδη]	0,00	-290.000,00
Καθαρά ποσά καταχωρημένα απ ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια	349.418,10	152.215,65
Ίδια Κεφάλαια λήξης χρήσεως (31.12.2014 και 31.12.2013 αντίστοιχα)	**34.100.613,01**	**36.508.753,89**

Κηφισιά, 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ**	**Ο ΠΡΟΙΣΤ.ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Χ. ΣΚΟΥΡΤΗΣ **ΑΤ Κ.923846**	**ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Π.ΣΚΟΥΡΤΗΣ** **ΑΤ Ξ.282193**	**ΕΥΣΤΡ. Π. ΣΤΑΠΑΚΗΣ** **ΑΤ Ρ. 697229**	**ΕΜΜΑΝ. Κ. ΦΤΥΛΑΚΗΣ** **ΑΤ ΑΕ. 506096 ΑΡ. ΑΔ. 78758 Α΄ΤΑΞΗΣ**

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας "Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε."

Έκθεση επί των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων. Ελέγξαμε τις ανωτέρω ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **"Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.",** οι οποίες αποτελούνται από τον ενοποιημένο ισολογισμό της 31[ης] Δεκεμβρίου 2014 και τις ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.** Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 90 έως και 109 του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή.** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη.** Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: **1)** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, δεδουλευμένα έξοδα της κλειόμενης χρήσης ποσού ευρώ 1.000.000 περίπου, που έπρεπε να βαρύνουν τα αποτελέσματα, καταχωρήθηκαν στο λογαριασμό «Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως». Λόγω του λανθασμένου αυτού λογιστικού χειρισμού, η αξία του λογαριασμού αυτού, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά το προαναφερθέν ποσό. Επιπρόσθετα, στο λογαριασμό «Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως» διενεργούνται αποσβέσεις με βάση το νέο φορολογικό συντελεστή απόσβεσης που καθορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 24 του Ν.4172/2013. Εάν είχαν διενεργηθεί αποσβέσεις με βάση τις διατάξεις του κωδ. Ν. 2190/1920 και του ΕΓΛΣ η αξία του εν λόγω λογαριασμού θα ήταν μειωμένη κατά ευρώ 1.500.000, τα ίδια κεφάλαια ισόποσα μειωμένα και τα αποτελέσματα της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης μειωμένα κατά ποσό ευρώ 700.000 και ευρώ 800.000 αντίστοιχα. **2)** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, δεν διενεργήθηκαν την παρούσα χρήση αποσβέσεις ποσού ευρώ 1.450.000 επί των κτιρίων και των μηχανημάτων, με αποτέλεσμα η αναπόσβεστη αξία των κτιρίων και των μηχανημάτων, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα χρήσεως να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. **3)** Στο λογαριασμό του Ενεργητικού "Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις" ποσού ευρώ 800.000, απεικονίζεται η αξία κτήσης συμμετοχής της μητρικής εταιρείας σε άλλη ετερόρρυθμη εταιρεία που τηρεί βιβλία με την απλογραφική μέθοδο με βάση την οποία δεν είναι δυνατό να προσδιορισθεί η εσωτερική λογιστική αξία της εταιρείας και ως εκ τούτου αποτιμάται στην τιμή κτήσεως της. **4)** Στους λογαριασμούς των απαιτήσεων περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση συνολικού ποσού ευρώ 7.400.000. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά την εκτίμησή μας για την κάλυψη των ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών έπρεπε να έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού ευρώ 4.330.000. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων και τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 3.830.000 και τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 2.770.000. **5)** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 280.600, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά 280.600 ευρώ, τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 280.600 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 38.800 ευρώ. **6)** οι φορολογικές υποχρεώσεις της μητρικής εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2009 και 2010, των τριών θυγατρικών για τις χρήσεις 2007-2010, 2010 και 2009-2014 αντίστοιχα. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Ο Όμιλος δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. **Γνώμη με Επιφύλαξη.** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1 έως και 5 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 6 που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του Εταιρείας **"Π. ΣΚΟΥΡΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε."** και των θυγατρικών αυτής κατά την 31[η] Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 90 έως και 109 του κωδ.Ν. 2190/1920. **Έμφαση Θέματος.** Εφιστούμε την προσοχή σας στο θέμα ότι ο όμιλος εμφανίζει αρνητικές λειτουργικές χρηματοροές με αποτέλεσμα να υπάρχει η πιθανότητα να μην είναι σε θέση να αποπληρώσει μέρος των συμβατικών του υποχρεώσεων. Επιπρόσθετα υπάρχει η πιθανότητα ο όμιλος να μην βρίσκεται σε συμμόρφωση με τους οριζόμενους από τις υφιστάμενες δανειακές συμβάσεις χρηματοοικονομικούς δείκτες. Οι παραπάνω συνθήκες υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας που μπορεί να εγείρει σημαντική αμφιβολία για την ικανότητα του ομίλου να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Η διοίκηση του ομίλου, όπως περιγράφεται και στη σημείωση 5.3 του Προσαρτήματος, έχει εκπονήσει επιχειρηματικό σχέδιο για την άρση όλων των παραπάνω γεγονότων και την απρόσκοπτη συνέχιση των δραστηριοτήτων του, προϋπόθεση η οποία έχει ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των συννημένων Οικονομικών Καταστάσεων. Η επιτυχή έκβαση του επιχειρηματικού σχεδίου κρίνεται καθοριστικής σημασίας παράγοντας προκειμένου ο όμιλος να συνεχίσει ομαλά τη λειτουργία του. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό. **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών θεμάτων.** Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43[α], 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 15 Ιουνίου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 14361

OLYMPIA
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.
Πατησίων 81 & Χέϋδεν 8-10, 104 34 Αθήνα,
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 170, Α.Μ. Ε.Λ.Τ.Ε. 40,